



Klasa: UP/I-325-10/24-06/0182056

Urudžbeni broj: 374-21-10-26-2

OPĆINSKI SUD VINKOVCI

Trg bana Josipa
Šokčevića 17
32100 VINKOVCI

POSTUPAK OSIGURANJA

Predlagatelj osiguranja:
upravljanje vodama

HRVATSKE VODE - Pravna osoba za

Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
OIB: 28921383001
Zastupani od strane djelatnika Biljana Mataić,
dipl.iur., temeljem punomoći generalnog direktora
Hrvatskih voda, KLASA: 325-13/22-01/0000006, URBROJ:
374-21-10-00-1

Protivnik osiguranja:

NEDELJKO GRGIĆ

KALILO 78, ŽUPANJA
32270 ŽUPANJA
OIB: 63401197053

VPS:

141,27 eur

P R I J E D L O G Z A O S I G U R A N J E

- **Prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja upisanoj u ZK uložak br. 2455, k.o. 336220, BABINA GREDA**

NAPOMENA:

Hrvatske vode su oslobođene od plaćanja sudskih pristojbi po čl.11. st. 1. t.2. Zakona o sudskim pristojbama (NN 118/18) i čl. 199. Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21 i 47/23).

Prilozi:

1. Punomoć
2. Ovršne isprave
3. Financijske kartice
4. Obračuni kamata
5. ZK izvadak
6. Prijepis posjedovnog lista

I. Na temelju izvršnih i konačnih rješenja predlagatelja osiguranja, KLASA: UP/I-325-10/24-06/182056, URBROJ: 374-3101-2-24-1, od 19.2.2024. KLASA: UP/I-325-08/19-14/122386, URBROJ: 374-3101-2-19-1, od 28.3.2019. koja imaju svojstvo ovršne isprave sukladno odredbama čl. 23. st. 1., čl. 24. st. 2. i čl. 25. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24; dalje: OZ), protivnik osiguranja je obavezan platiti predlagatelju osiguranja tražbinu na ime naknade za uređenje voda koja se sastoji od glavnice u iznosu od **118,56 eur** i zakonske zatezne kamate na dan 14.4.2026. godine u iznosu od **22,71 eur**, sve u ukupnom iznosu od **141,27 eur**.

Dokazi:

-ovjerene ovršne isprave,

KLASA: UP/I-325-10/24-06/182056, URBROJ: 374-3101-2-24-1, od 19.2.2024.

KLASA: UP/I-325-08/19-14/122386, URBROJ: 374-3101-2-19-1, od 28.3.2019.

-financijske kartice

-obračuni kamata

II. Protivnik osiguranja do dana podnošenja prijedloga nije podmirio novčano potraživanje predlagatelja osiguranja po osnovi naknade za uređenje voda iz točke I. ovog prijedloga, pa za period od 15.4.2026. godine pa do isplate svake pojedine novčane obveze sukladno financijskoj kartici obveznika duuguje predlagatelju osiguranja i zakonom propisanu zateznu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena.

III. Protivnik osiguranja je suvlasnik 12/20 nekretnina upisanih kod **Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel ŽUPANJA** i to:

- z.k.ul. br. 2455 u k.o. 336220, **BABINA GREDA** , označena kao k.č.br. 2269, Kalilo oranica sa 2406 m2, stam+gosp zgrada sa 87 m2, dvorište sa 579 m2, ukupne površine 3075 m2 (redni br. 7. suvlasnik 12/20).

Dokazi:

- ZK izvadak za z.k.ul. 2455 u k.o. 336220, BABINA GREDA
- Prijepis posjedovnog lista br. , k.o. 336220, BABINA GREDA

IV. Kako je tražbina predlagatelja osiguranja dospjela, a protivnik osiguranja istu nije podmirio po dospijeću, to predlagatelj osiguranja predlaže Naslovu temeljem izvršnog i konačnog rješenja predlagatelja osiguranja iz točke I., sukladno odredbama čl. 295. - 298., čl. 290. st. 2. OZ-a, donijeti slijedeće

**RJEŠENJE O OSIGURANJU
prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini**

Na temelju izvršnih i konačnih rješenja predlagatelja osiguranja, KLASA: UP/I-325-10/24-06/182056, URBROJ: 374-3101-2-24-1, od 19.2.2024. KLASA: UP/I-325-08/19-14/122386, URBROJ: 374-3101-2-19-1, od 28.3.2019. a radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od **141,27 eur**, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od **118,56 eur** i zakonske zatezne kamate na dan 14.4.2026. godine u iznosu od **22,71 eur**, kao i radi osiguranja zakonske zatezne kamate na iznos glavnice koja teče od 15.4.2026 pa sve do namirenja predlagatelja osiguranja u cijelosti po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22) po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, određuje se uknjižba založnog prava na nekretninama upisanim kod **Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel ŽUPANJA** i to:

- z.k.ul. br. 2455 u k.o. 336220, **BABINA GREDA** , označena kao k.č.br. 2269, Kalilo oranica sa 2406 m2, stam+gosp zgrada sa 87 m2, dvorište sa 579 m2, ukupne površine 3075 m2 (redni br. 7. suvlasnik 12/20).

uz zabilježbu ovršnosti tražbine za korist HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB 28921383001.

Nalaže se **Zemljišnoknjižnom odjelu ŽUPANJA, Općinski sud u Vinkovcima** izvršiti uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršnosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena (čl. 297. st. 2 OZ-a).

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja p.p.
Biljana Mataić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Naslovu (e-Komunikacija)
2. Spis predmet